

NINIEJSZA DECYZJA STAŁA SIĘ  
OSTATECZNA

z dnia 24 PAŹ. 2018

wpisu dokonano 05 GRU. 2018  
w dniu .....

**STAROSTA KOSZALIŃSKI**

ul. Racławicka 13, 75-620 Koszalin  
(nazwa i adres organu administracji architektoniczno-budowlanej)

**BOŚ.6740.879.2018.ŁD**

(nr rejestru organu)

podpis ..... Z up. STAROSTY  
Koszalin, dnia 9 października 2018 r.  
Łukasz Dzwonkowski (miejscowość i data)  
Starszy Specjalista

## Decyzja nr BOŚ/818/2018

Na podstawie:

- art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.)
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późniejszymi zmianami),
- upoważnienia Nr 39/2015 udzielonego przez Starostę Koszalińskiego do załatwiania spraw należących do właściwości starosty jako organu administracji architektoniczno-budowlanej

po rozpatrzeniu wniosku spółki AR AQUA Sp. z ograniczoną odpowiedzialnością, Spółka Komandytowa przedłożonego w dniu 3 października 2018 r. w sprawie przeniesienia pozwolenia na budowę dotyczącego zamierzenia budowlanego:

Nazwa i rodzaj całego zamierzenia  
budowlanego, rodzaj obiektu bądź  
robót budowlanych

**hala dla potrzeb prowadzenia chowu i hodowli ryb łososiowatych  
w systemie recyrkulacyjnym, budynek socjalno-magazynowy  
z wiatą, zbiornik kriogeniczny, separator, laguna z infrastrukturą  
techniczną**

Adres obiektu budowlanego

miejscowość: **Świeszyno**, gmina **Świeszyno**  
obręb ewidencyjny i nr działki: **Bagno, dz. 467/12**

udzielonego decyzją Starosty Koszalińskiego nr BOŚ/76/2018 z dnia 29 stycznia 2018 r. znak sprawy: BOŚ.6740.966.2017.ŁD, dla inwestora:

Imię i nazwisko lub nazwa  
poprzedniego inwestora

**Galecka Angelika, 76-024 Świeszyno, Bagno 9**

### przenoszę ww. pozwolenie na budowę na inny podmiot

wstępujący w miejsce inwestora:

Imię i nazwisko lub nazwa  
nowego inwestora

**AR AQUA Sp. z o.o., Spółka Komandytowa  
76-015 Manowo, Cewlino, ul. Lipowa 48**

Integralną część niniejszej decyzji stanowi decyzja o pozwoleniu na budowę wydana przez Starostę Koszalińskiego nr BOŚ/76/2018, znak BOŚ.6740.966.2017.ŁD, z dnia 29.01.2018 r. wraz z ponumerowanymi i opieczętowanymi, pieczęcią organu, załącznikami graficznymi i opisowymi. Warunki ustalone w ww. decyzji pozostają bez zmian.

Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna na nowy podmiot przechodzą wszystkie prawa i obowiązki wynikające z ww. decyzji o pozwoleniu na budowę.

### UZASADNIENIE

Do wniosku o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia budowy wnioskodawca dotychczasowy:

- zgodę dotychczasowego inwestora, na przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz nowych inwestorów,
- oświadczenie podmiotu wstępującego w miejsce dotychczasowego inwestora o przyjęciu wszystkich praw i obowiązków wynikających z przyjętego zgłoszenia budowy,
- ustalone przepisami oświadczenia nowego inwestora o posiadaniu prawa do dysponowania na cele budowlane określonymi w zgłoszeniu nieruchomości.

Powyższe spełnia ustawowe wymogi do przeniesienia pozwolenia na budowę, gdyż zgodnie

z art. 40 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, organ, który wydał decyzję określoną w art. 28, jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje on wszystkie warunki zawarte w tej decyzji oraz złoży oświadczenie, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

#### POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Skutkiem zrzeczenia się prawa do odwołania przez wszystkie strony postępowania jest prawomocność decyzji, tj. wykonalność decyzji oraz brak możliwości zaskarżenia decyzji do sądu administracyjnego.

#### Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ustawy z 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm.).

**Pozwolenie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 1 ustawy z 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm.).**



Z up. STAROSTY  
*Lukasz Dzwonkiewicz*  
Lukasz Dzwonkiewicz  
Starzy Specjalista

#### Otrzymują:

1. AR AQUA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Spółka Komandytowa  
76-015 Manowo, Cewlino, ul. Lipowa 48
2. Angelika Gatecka, 76-024 Świeszyno, Bagno 9
3. Wójt Gminy Świeszyno, Urząd Gminy Świeszyno, 76-024 Świeszyno 71 (e-PUAP)
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Koszalinie (e-PUAP)
5. Starostwo Powiatowe w Koszalinie BOŚ/aa

**Ochrona danych osobowych – informacja o przetwarzaniu danych osobowych osób fizycznych w Starostwie Powiatowym w Koszalinie**

**Szanowni Państwo,**

Zgodnie 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informuję, że z dniem 25 maja 2018 r.:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Starostwo Powiatowe z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Racławickiej 13, 75-620 Koszalin** reprezentowane przez **Starostę Koszalińskiego** (zwane dalej Starostwem); tel. 94 714 01 74; fax – 94 714 01 31, e-mail: [poczta@powiat.koszalin.pl](mailto:poczta@powiat.koszalin.pl)

2. Dane kontaktowe **Administradora Bezpieczeństwa Informacji (ABI)/Inspektora Ochrony Danych (IOD) w Starostwie – Marzena Pawłowska**, pok. 408, IV piętro, tel. 94 714 01 95, e-mail: [iod@powiat.koszalin.pl](mailto:iod@powiat.koszalin.pl) lub [edukacja@powiat.koszalin.pl](mailto:edukacja@powiat.koszalin.pl) – mogą Państwo skontaktować się z ABI/IOD w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw – telefonicznie, drogą e-mail, pisemnie - na adres jak wyżej.

3. **Celem przetwarzania danych osobowych Pani/Pana - interesantów/klientów Starostwa oraz innych osób, których dane mogą być przetwarzane w związku ze składaniem dokumentów jest prowadzenie przez Administratora Danych spraw administracyjnych należących do właściwości rzeczowej i miejscowej Starostwa, a także kierowanie spraw nienależących do właściwości rzeczowej lub miejscowej Starostwa do właściwych podmiotów.**

Starostwo (Urząd), działając w ramach swojej kompetencji, wykonuje obowiązki prawne wynikające z ustaw i przepisów wykonawczych do ustaw, a także działa w interesie publicznym. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO-przetwarzanie jest niezbędne do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze Danych, oraz art. 6 ust. 1 lit. e RODO- przetwarzanie jest niezbędne do wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi Danych.

4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą tylko podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z obowiązującym Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt i archiwizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (\*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;

7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO);

8. **Podanie przez Pana/Panią określonych danych osobowych w Starostwie jest: wymogiem wynikającym z przepisów prawa. Niepodanie danych osobowych uniemożliwi realizację Państwa wniosków – załatwienie sprawy.**

9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.